

Hai Bà Trưng, ngày 04 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điều 20, điều 98, điều 99, điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022

Căn cứ điểm d khoản 1 điều 4, điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ thông tư 22/2022/TT-BTP ngày 8/2/2022 của Bộ Tư Pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ bản án 209/DSPT ngày 22/6/2020 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội

Căn cứ quyết định thi hành án căn cứ quyết định kê biên tài sản 03/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 21.200623.1.T023/CT-VFI ngày 01/8/2023 của công ty CP thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen

Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự quận Hai bà Trưng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên tổ chức cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự quận Hai bà Trưng (địa chỉ 193H Bà Triệu – Phường Lê Đại Hành – Hai Bà Trưng – Hà Nội)
2. Tên tài sản số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá: Giá trị quyền sở hữu căn hộ chung cư số 11 tầng 15 Tòa T01 times City số 458 Minh Khai – Vĩnh Tuy – Hai bà Trưng – Hà Nội theo hợp đồng mua bán căn hộ ngày 27/8/2014 giữa bà Tô Thị Vĩnh và công ty cổ phần phát triển đô thị Nam Hà Nội, diện tích sử dụng 86,7m² diện tích xây dựng 94,4m²
3. Giá khởi điểm 3.771.000.000 đồng (ba tỷ bảy trăm bảy một triệu đồng)
4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
 - Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng rộng rãi thoáng mát, trang thiết bị hiện đại đảm bảo đáp ứng nhanh tại chỗ cho việc bán đấu giá tài sản)
 - Phương án bán đấu giá: khả thi, hiệu quả
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm uy tín trong lĩnh vực bán đấu giá tài sản
 - Thủ lao dịch vụ bán đấu giá: Phù hợp với quy định của pháp luật về việc bán đấu giá tài sản



- Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố (như chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng, năm..)
- Các tiêu chí khác: (Như số lượng chất lượng đấu giá viên, am hiểu thị trường....
- 5. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Thời gian 3 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự TP Hà Nội và các trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục thi hành án dân sự quận Hai bà Trưng (địa chỉ: 193 H Bà Triệu – Phường Lê Đại Hành – Quận Hai Bà Trưng – TP Hà Nội)

Vậy chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử cục THADS HN
- Trang Thông tin chuyên ngành về bán đấu giá
- Chi cục trưởng để B/C
- Viện kiểm sát quận hai bà Trưng
- Lưu HS, VT


CHẤP HÀNH VIÊN
 Nguyễn Doãn Thư

